

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTESTI

HOTARIREA

privind închirierea prin licitație publică a terenurilor cu destinația pășune, din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COTESTI , JUDEȚUL VRANCEA ,
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINTĂ ORDINARĂ,**

- analizând referatul de aprobare la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei, precum și raportul Compartimentului Agricol;
- având avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Seciu Nicolae;
- în baza Hotărârii Consiliului Local nr.90/23.11.2017 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea;
- în baza prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- în baza prevederilor Ordinului Nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- conform prevederilor Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și a Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- având în vedere Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- văzând Hotararea Consiliului Județean Vrancea nr.39 din 8.03.2017 privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilita potrivit legii în cursul anului 2014;
- în temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.c și alin (5),lit. a art. 45, alin (3) și art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a suprafeței de 41,48 ha pasune din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea aparținând domeniului public al comunei Cotesti, județul Vrancea, pășune a căror date de identificare sunt prevăzute în anexa 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 . Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate publică a comunei Cotesti, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Seciu Nicolae, conform anexei nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților, conform anexei nr. 5 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba modelul Contractului de închiriere, conform anexei nr. 6 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de **140 lei/ha/an.**

Art.8. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art.9. (1) Se desemnează membrii din partea consiliului local în comisia de licitație si anume: 1) **BOSCAN MARIUS-NELU**

2) **OLEACU DORIN**

3) **GHEORGHITA VIOREL**

(2) Se desemnează doi membrii in cadrul comisei de licitație din aparatul de specialitate al primarului prin dispozitia primarului.

(3) Se desemnează doi supleanți pentru comisia de licitație și anume:

1) **IACOB SANDU**

2) **CIORASCU GABRIEL**

(4) Se desemnează doi membrii supleanti in cadrul comisei de licitație din aparatul de specialitate al primarului prin dispozitia primarului

(5) Se desemnează membrii din partea consiliului local în comisia de soluționare a contestațiilor, si anume: 1) **ZISU MIHAIL**

2) **PUTARU MIHAIL-VIOREL**

3) **BARJOVANU GEORGETA**

(6) Se desemnează doi membrii in comisia de soluționare a contestațiilor din aparatul de specialitate al primarului prin dispozitia primarului.

(7) Se desemnează doi supleanți pentru comisia de soluționare a contestațiilor și anume: 1) **GEORGESCU VASILE**

2) **GIURGEA BRATOSIN**

(8) Se desemnează doi membrii supleanti in comisia de soluționare a contestațiilor din aparatul de specialitate al primarului prin dispozitia primarului

Art.10. Primarul comunei Cotesti, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.11. - Secretarul comunei va face cunoscută prezenta hotărâre persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

BOȘCAN MARIUS-NELU

NR.46 din 27.06.2018



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI COTEȘTI
MANTA FLORIN CĂTĂLIN