

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
COMUNA COTESTI  
CONSILIUL LOCAL

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a terenurilor cu destinația pășune, din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea

Consiliul Local al comunei Cotesti, județul Vrancea:

Analizând referatul de aprobare la proiectul de hotarare initiat de primarul comunei, precum și raportul Compartimentului Agricol;

Având avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Seciu Nicolae;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr.21/18.04.2017 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea;

În baza prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

În baza prevederilor Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

Conform prevederilor Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și a Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcatării optime de animale pe hectar de pajiste;

Având în vedere Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

Văzând Hotararea Consiliului Județean Vrancea nr.39 din 8.03.2017 privind stabilirea preturilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilita potrivit legii în cursul anului 2014;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.c și alin (5),lit. a art. 45, alin (3) și art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se aprobă închirierea prin licitație publică, a suprafeței de 41,48 ha pasune din extravilanul comunei Cotesti, județul Vrancea aparținând domeniului public al comunei Cotesti, județul Vrancea, pășune a căror date de identificare sunt prevăzute în anexa 1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** . Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate publică a comunei Cotesti, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Seciu Nicolae, conform anexei nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4**. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform anexei nr.4 - parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.5**. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților, conform anexei nr. 5 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6**. Se aproba modelul Contractului de închiriere, conform anexei nr. 6 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7** . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de 140 lei/ha/an.

**Art.8**. Termenul de închiriere este de 7 ani.

**Art.9**. (1) Se desemnează membrii din partea consiliului local în comisia de licitație și anume: 1) .....

2) .....

3) .....

(2) Se desemnează doi supleanți pentru comisia de licitație și anume:

1) .....

2) .....

(3) Se desemnează membrii din partea consiliului local în comisia de soluționare a contestațiilor, și anume: 1) .....

2) .....

3) .....

(4) Se desemnează doi supleanți pentru comisia de soluționare a contestațiilor și anume: 1) .....

2) .....

**Art.10**. Primarul comunei Cotesti, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

**Art.11**. - Secretarul comunei va face cunoscută prezenta hotărâre persoanelor interesate.

*PRIMAR,  
BOLOVAN ION DOREL*

*AVIZEAZĂ PENTRU LEGALIAȚE  
SECRETAR COMUNĂ  
MANTA FLORIN CĂTĂLIN*